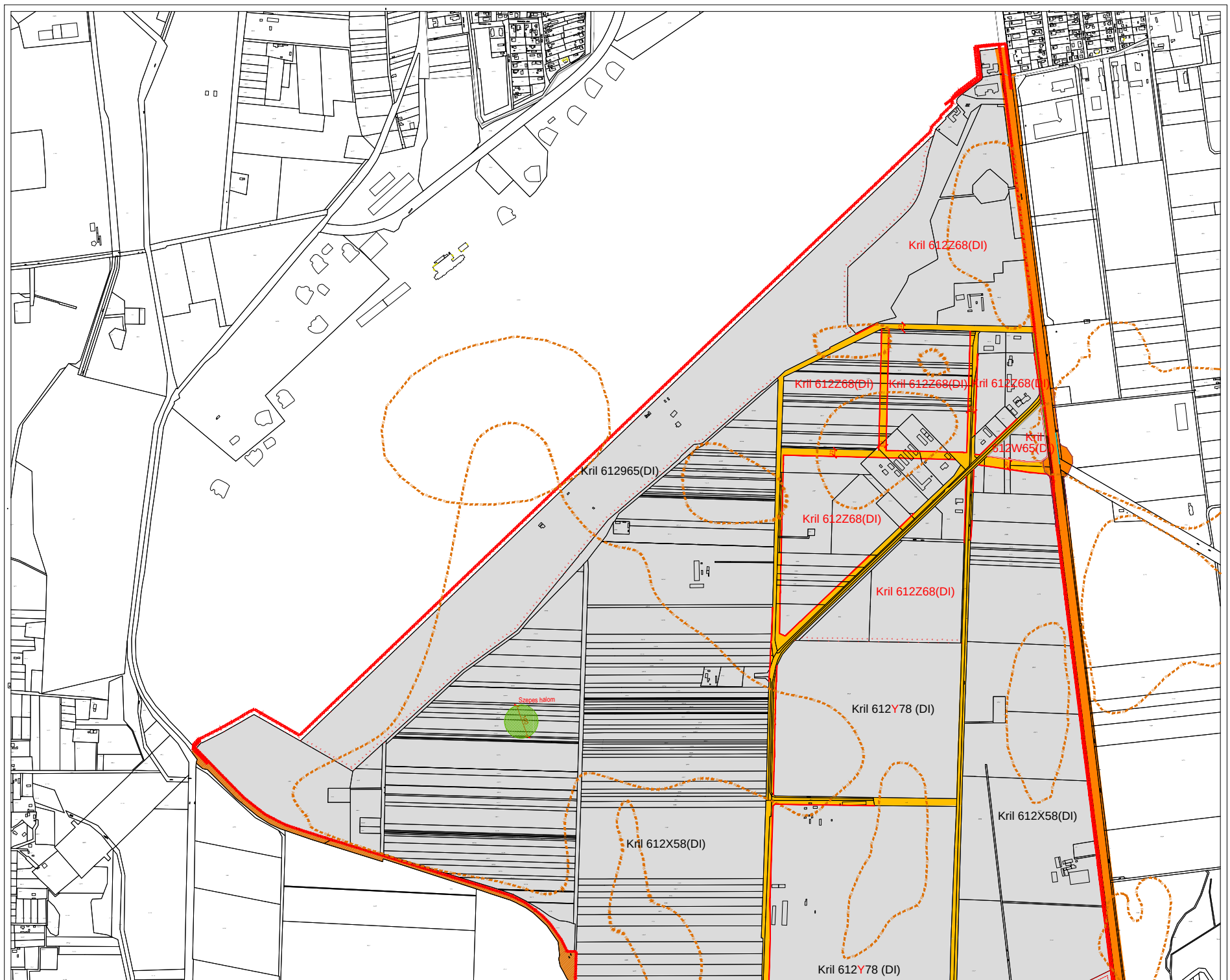


Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Törzsszám: FI-5/2017.

Debrecen, Mikepércsi út (47. sz. főút) - Repülőtéri bekötő út (481. sz. főút) - Debrecen-Nagykereki vasútvonal - Repülőtér által határolt területrész

szabályozási terv módosítási javaslata M=1:15000

JELMAGYARÁZAT

- meglévő telekhatár, hrsz, épület
- tervezési terület határa
- régészeti terület határa
- megszűnő telekhatár
- szabályozási vonal
- építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal
- sajátos előírások területének határa

Kril 612X58(DI) meglévő építési övezeti kód

Kril 612Z68(DI) javasolt építési övezeti kód

- telken belüli fásítási kötelezettség
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- I. rendű nem közlekedési célú közterület
- különleges terület
- vasútterület

Kril 6 1 2 Z 6 8 (DI) - javasolt építési övezeti kód

építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	50%
megengedett legkisebb építési telek nagysága	4 ha
beépítési mód	szabadonálló telepszerű
építési övezet	nem kialakult
építészeti karakter megnevezése	egyéb
rendeltetési zóna megnevezése	- Kril különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

Kril 6 1 2 Y 7 8 (DI) - javasolt építési övezeti kód

építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	60%
megengedett legkisebb építési telek nagysága	10 ha
beépítési mód	szabadonálló telepszerű
építési övezet	nem kialakult
építészeti karakter megnevezése	egyéb
rendeltetési zóna megnevezése	- Kril különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

Kril 6 1 2 W 5 8 (DI) - javasolt építési övezeti kód

építménymagasság értéke	20,0 -25,0 méter
megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	50%
megengedett legkisebb építési telek nagysága	1,1 ha
beépítési mód	szabadonálló telepszerű
építési övezet	nem kialakult
építészeti karakter megnevezése	egyéb
rendeltetési zóna megnevezése	- Kril különleges repülőtéri, fejlesztési - ipari, logisztikai zóna

Felelős tervező:

Gábor István
okl. építészmérnök,
településtervező
TT-09-0036

Nagyhaju Attila
okl. településmérnök,
településtervező
TT-09-0637

Debrecen, 2017. 05.