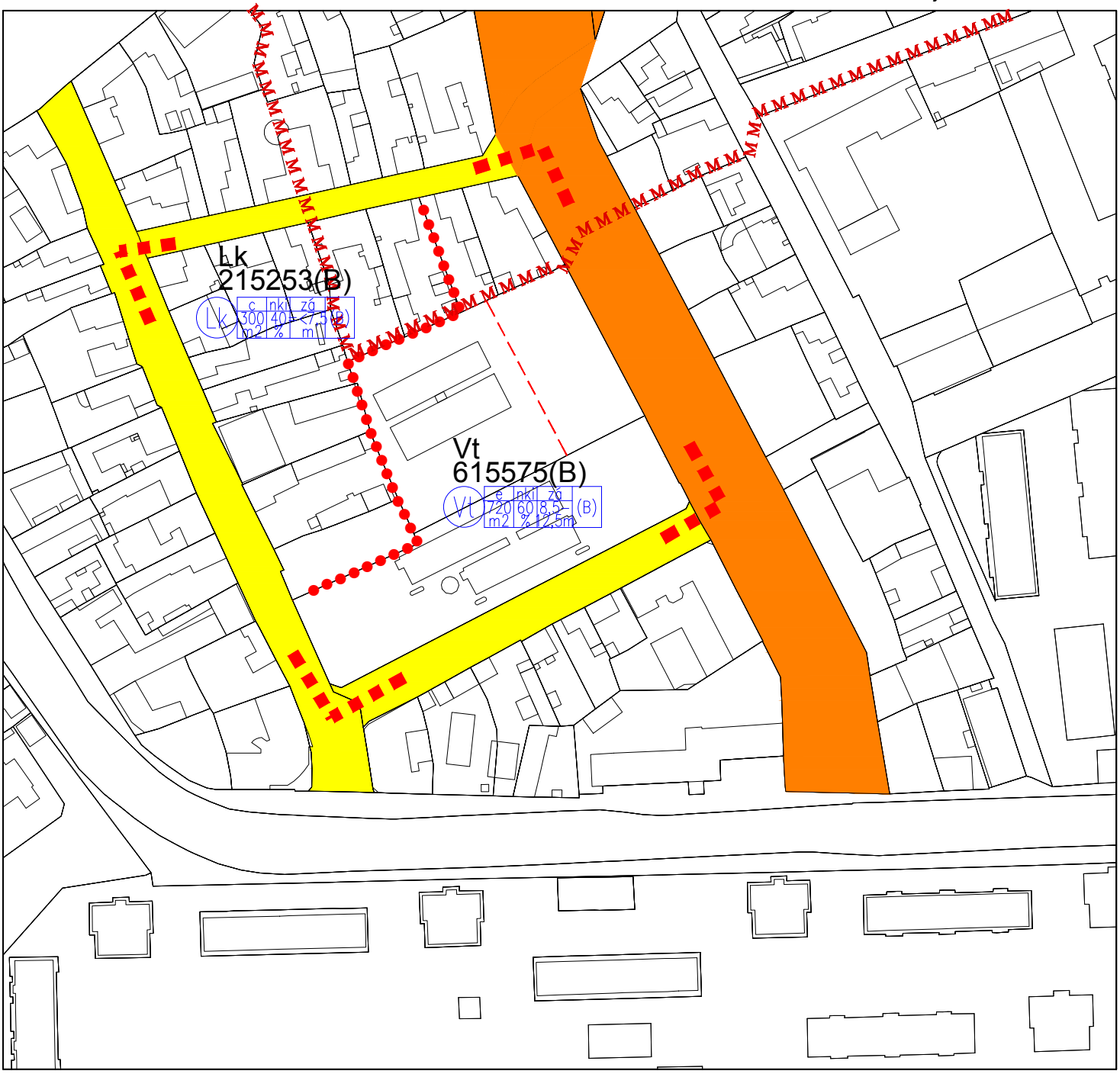
az előterjesztés 5. melléklete



Készült az állami alapadatok felhasználásával!

telekhatár, hrsz, épület

tervezési terület határa

kötelező telekhatár

építési övezeteket, övezeteket elválasztó határvonal

műemléki környezet határa

II.rendű közlekedési célú közterület

I.rendű közlekedési célú közterület

Építési övezeti kód: Lk 215253 (B)

Belvárosra vonatkozó sajátos előírás jelölése

Lk 215253 (B) - építési övezeti kód

- építménymagasság értéke = <7,5méter
- megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 40%
- megengedett legkisebb építési telek nagysága 300m2
- beépítési mód - zártsorú általános
- építési övezet - nem kialakult
- építészeti karakter megnevezése - civis
- rendeltetési zóna megnevezése - Lk kisvárosias lakózóna

Debrecen, 3 vrk. Barna utca - Szív utca - Török Bálint utca - Antall József utca által határolt területre vonatkozó hatályos szabályozási terv M=1:2000